



Los grandes negocios siempre nacen de buenas ideas...

Lo importante es saber ponerlas en práctica.

Melior, la garantía de su éxito.



OPORTUNIDAD de FRANQUICIA



Bienvenido al mundo de los negocios



Melior Centros de Negocios le brinda la oportunidad de acceder al mundo empresarial con el respaldo de una marca de éxito contrastado, profesionalidad y dilatada experiencia en el sector.

Con centros ubicados en importantes ciudades, la franquicia Melior le permitirá situarse en un sector de actividad donde las relaciones y oportunidades de negocio son constantes, debido a las sinergias que se establecen entre la gran variedad de clientes que desarrollan su actividad en nuestros centros, desde profesionales independientes hasta multinacionales de reconocido prestigio.



La oportunidad de unirse al líder del sector

Porque se integra en una marca de reconocido prestigio, líder en el sector, y que cuenta, desde el primer momento, con el apoyo de un equipo profesional de dilatada experiencia en gestionar con éxito Centros de Negocios.





¿Por qué abrir un Centro de Negocios Melior es asegurar el éxito de su inversión?

Porque la demanda de oficinas y servicios en Centros de Negocios es constante, tanto en coyunturas económicas expansivas como recesivas, ya que los centros de negocios ofrecen soluciones económicas y flexibles a sus clientes en todo momento, facilitando el control de costes.

Ofrecemos una alta rentabilidad a su inversión, precisando de un local en propiedad o alquiler de 500 m² a 1.000 m², en zona de actividad empresarial.

- **Facturación** anual de un Centro de Negocios de 500m²: **275.000€**
- **Rentabilidad** anual 10 años para un local mínimo de 500m²: **30%**
- **Inversión** mínima aproximada: **200.000€**





Qué ofrece Mejor a sus franquiciados

- Solvencia de una marca de reconocido prestigio.
- Asesoramiento y ayuda en la elección y adecuación del local.
- Estudios de viabilidad. Business Plan.
- Orientación legal en la constitución y apertura.
- Claridad y agilidad en la implantación del sistema.
- Apoyo en la obtención de ayudas financieras.
- Acceso, con precios inferiores a los de mercado, a nuestra central de compras para productos y servicios concertados.
- Asesoría jurídica continua.
- Todas las herramientas de Comunicación y Marketing necesarias para abordar con ventaja el mercado.

La formación y asistencia continua

Melior ofrece apoyo y formación permanente desde el inicio, para mantener los niveles de eficiencia y la calidad del servicio que ofrecen sus Centros de Negocios:

ASESORAMIENTO en la selección de personal.

FORMACIÓN INICIAL personalizada para el franquiciado y sus empleados.

ASISTENCIA INICIAL para la instalación y puesta en marcha del Centro.

ASISTENCIA CONTINUA en la gestión del Centro, reforzada con:

- Cursos periódicos de reciclaje y perfeccionamiento para el franquiciado y su personal sobre ventas, servicios, mejoras del sistema, etc.
- Visitas de apoyo y supervisión.
- Asistencia a todas las demandas planteadas por nuestros franquiciados con respecto



a tecnología, comunicación, publicidad, compras, funcionamiento, etc..

- Informes periódicos de actividad y mercado.
- Asesoramiento en la política de precios.
- Análisis y seguimiento de la evolución, ocupación y rendimiento del Centro.

- Despachos totalmente equipados para una ocupación permanente o eventual, de diferentes dimensiones, con una imagen moderna y funcional, dotados de todos los sistemas tecnológicos y de comunicación necesarios para un óptimo funcionamiento de las empresas.
- Salas de reuniones y Aulas de formación con equipos audiovisuales de última generación, para celebrar sus reuniones de trabajo, presentaciones de productos, cursos de formación o selecciones de personal.
- Domiciliación de sociedades con acceso a todos los servicios del Centro de Negocios, gestión de agenda profesional y oficina virtual a través de nuestra web.
- Secretariado altamente profesional con idiomas para atender en nombre del cliente sus visitas, llamadas telefónicas, correos, faxes y cualquier gestión administrativa o comercial.
- Servicios complementarios de mensajería, asesorías, reservas, telemarketing, traducciones...
- Office o "zona de relax" para descansos y área para café.



Perfil del cliente Melior

Gracias a nuestra profesionalidad en el servicio e imagen prestados, cientos de clientes depositan su confianza en Melior con un alto porcentaje de fidelización.

Nuestros clientes son empresas y profesionales de cualquier sector que:

- Inician su actividad.
- Se expanden mediante delegaciones, sin necesidad de instalar una sede propia.
- Precisan de unas instalaciones y servicios de manera eventual sin soportar costes fijos.

En definitiva, cualquier empresa o profesional que necesita una rápida implantación, minimizando costes y sin necesidad de sobredimensionarse.



Ventajas para los usuarios de nuestros Centros



Los Centros de Negocios Melior ofrecen servicios integrales que abarcan todo lo necesario para desarrollar su actividad empresarial o profesional en un entorno adecuado:

- Ubicación estratégica.
- Soluciones de espacio flexibles e inmediatas.
- Ahorro de tiempo y costes en la implantación de su actividad.
- Tecnología de última generación.
- Simplificación administrativa.
- Recursos humanos especializados.
- Imagen profesional.



Síguenos en:



902 667 668

franquicias@melior.es



Escanea con tu móvil
y visita nuestra web

melior.es